

**ДОГОВОР №01**  
**возмездного оказания услуг**

г. Алматы

«16» января 2024 год

ТОО «SED», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Заместителя директора Жильникова А.В., действующего на основании Доверенности №192-12-2023 от 25.12.2023г., с одной стороны, и НАО «Казахский национальный аграрный исследовательский университет», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице финансового директора Сыдыкова А.Ш., действующего на основании доверенности №02-01-03-2329 от 12.10.2023г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а в отдельности «Сторона» или как указано выше, заключили настоящий Договор возмездного оказания услуг, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательство по оказанию услуг: по **Разработке Разделов «Проекта обоснования санитарно-защитной зоны месторождений Тенгиз и Королевское» (далее Проект СЗЗ)** в части озеленения территории СЗЗ, в дальнейшем «Услуги», а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги в сроки и на условиях, установленных Договором.

1.2. Требования Заказчика к оказываемым Исполнителем Услугам изложены в Приложении №1 к Договору («Техническое задание/спецификация»), являющемся его неотъемлемой частью.

### 2. ОБЩАЯ ЦЕНА УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Общая цена Услуг оговорена в Приложении №2 к настоящему Договору. Стоимость Услуг на протяжении всего действия Договора изменению в сторону увеличения не подлежит.

2.2. Исполнитель, являясь самостоятельным налогоплательщиком, оплачивает и несет все расходы по уплате налогов, сборов, пошлин связанных прямо или косвенно с выполнением обязательств по Договору.

Стоимость Услуг включает в себя стоимость всех расходов Исполнителя по выполнению им своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также обязательств, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

Другие виды платежей, не предусмотренные и не согласованные Сторонами при подписании Договора, оплате не подлежат.

Все взаиморасчеты по Договору производятся в тенге.

2.3. Оплата Стоимости Услуг осуществляется Заказчиком в порядке, описанном в Приложении №2 к настоящему Договору.

2.4. Все банковские затраты, сборы, оплата тарифов Исполнителя должны оплачиваться Исполнителем. Все банковские затраты, сборы, оплата тарифов Заказчика должны оплачиваться Заказчиком.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик вправе:

1) назначить ответственное лицо по осуществлению контроля за ходом оказания Услуг, их качеством и полнотой;

3.2. Заказчик обязуется:

1) произвести оплату за оказанные Услуги в сроки и на условиях, установленные Договором;

2) принять Услуги в соответствии с условиями Договора;

3) предоставить Исполнителю информацию и документы, необходимые последнему для надлежащего оказания Услуг.

3.3. Исполнитель вправе:





1) досрочно оказать Услуги, письменно уведомив об этом Заказчика за 5 календарных дней до даты досрочного оказания Услуг и получения письменного разрешения от Заказчика;

2) требовать своевременной и полной оплаты за оказанные Услуги в соответствии с условиями Договора;

3.4. Исполнитель обязуется:

1) оказать Услуги надлежащего (высокого) качества, в соответствии с требованиями обязательных норм и правил, действующих в Республике Казахстан, в точном соответствии с требованиями к содержанию Услуг, указанными в спецификации, в сроки, установленные Договором;

2) в случае выявления Заказчиком в процессе оказания Услуг, приема-передачи Услуг недостатков, устранить их за свой счет в сроки, установленные Договором;

3) нести все расходы, связанные с получением лицензий, сертификатов на оказываемые Услуги;

4) передать оказанные Услуги по двустороннему акту приема-передачи Услуг.

#### 4. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ.

4.1. Настоящий Договор, подписанный Сторонами, вступает в силу с даты, указанной на первой странице Договора и действует в течении срока, установленного в Техническом задании, а в части обязательств Исполнителя и в части взаиморасчетов – до полного их завершения. Положения Договора, которые по своей природе сохраняют силу после прекращения основного обязательства, действуют после прекращения указанного срока действия Договора.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

#### 5. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ УСЛУГ

5.1. В течение 3 рабочих дней с даты завершения Услуг Исполнитель направляет Заказчику акт приема-передачи Услуг.

5.2. Заказчик совместно с Исполнителем осуществляет приемку Услуг, и в случае отсутствия у Заказчика замечаний и/или разногласий с Исполнителем, а также отсутствия недостатков в Услугах, Заказчик подписывает акт приема-передачи Услуг в течение 7 рабочих дней с даты получения Заказчиком акта приема - передачи Услуг.

5.3. В случае, если разногласия и споры не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебных органах по месту нахождения Заказчика в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

#### 6. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

##### Заказчик

ТОО «SED»

Юридический адрес: Республика  
Казахстан, г. Алматы, Наурызбайский  
район, садовое общество Дархан, дом 4А  
Почтовый адрес:  
050043, Республика Казахстан, г.  
Алматы, ул. Аскарова 3,  
ИИК KZ48856000000103210 (KZT)  
АГФ АО «БанкЦентрКредит»  
БИН 040840002110  
БИК КСJBKZKX, КБе 17

Зам. директора

Жильников А.В.

##### Исполнитель

НАО «Казахский национальный  
аграрный исследовательский  
университет»

Адрес: 050010, Республика Казахстан,  
г. Алматы, пр. Абая 8  
АГФ АО «Банк Центр кредит»  
ИИК KZ518560000000011879,  
БИК КСJBKZKX,  
КБЕ-17

Финансовый директор

Сыдыков А.Ш.





**Техническая спецификация  
по Разработке Разделов «Проекта обоснования санитарно-защитной зоны  
месторождений Тенгиз и Королевское» (далее Проект СЗЗ) в части озеленения  
территории СЗЗ**

**1. Целевое назначение услуг**

- приведение проектных решений ранее разработанного и действующего проекта СЗЗ м.Тенгиз и м.Королевское ТШО в соответствие с новыми требованиями Санитарных правил в связи с внесенными изменениями от 11 января 2022 года.
- обоснования переноса обязательств ТШО (далее – Генеральный Заказчик) по озеленению площади СЗЗ м.Тенгиз и м.Королевское на ближайшие населенные пункты в соответствии с п. 50 Санитарных правил с соответствующим согласованием обязательств подлежащей к озеленению (площадь в га).

**2. Основание для проектирования**

- Основанием для выполнения данной работы является полученное предписание №184 по результатам проверки органов санитарно-эпидемиологического контроля в 2022 году, в котором представлена необходимость выполнения обязательства по озеленению площади СЗЗ с переносом на ближайшие населенные пункты в соответствии с п. 50 Санитарных правил с обязательным обоснованием в Проекте СЗЗ.
- В 2023 году Заказчиком была инициирована работа по корректировке Отчета об озеленении СЗЗ, работа была выполнена проектной организацией и подана на согласование в государственные органы, однако экспертиза данного Отчета не была проведена.

Отчет об озеленении СЗЗ ТШО, содержащий в себе актуальные данные по планировочной организации, благоустройству и озеленению территории, а также рекомендации по переносу обязательств в ближайшие населенные пункты будет передан Исполнителю в качестве исходных данных.

**3. Краткая характеристика участка работ:**

ТОО «Тенгизшевройл» (ТШО) является производителем и поставщиком углеводородного сырья, осуществляющим добычу нефти на Тенгизском и Королевском месторождениях в Атырауской области.

«Тенгизшевройл» расположен на территории лицензионного участка площадью 2500 квадратных километров или 1600 квадратных миль, включающего большое Тенгизское месторождение и меньшее, но крупное по запасам Королевское месторождение, а также несколько перспективных участков для ведения разведки.

Географически месторождение Тенгиз находится в юго-восточной части Прикаспийской низменности и представляет собой слабоволнистую равнину, лежащую ниже уровня Балтийского моря.

Административно территория ТШО относится к Жылыойскому району Атырауской области Республики Казахстан. Областной центр г. Атырау расположен на расстоянии 350 км. Районный центр г. Кульсары, находится на расстоянии 110 км. Сообщение осуществляется по асфальтированной автомобильной дороге и по железной дороге, соединяющей г. Атырау, г. Кульсары (ж/д станция) и месторождение Тенгиз (вахтовые



посёлки Тенгиз, Шанырак, ТШО, Оркен), промзону месторождения с остальными регионами Казахстана. Ближайшими населенными пунктами являются поселки Майкомген, Боранкул, Косшагыл, Жана Каратон, и город Кульсары, расположенные восточнее и северо-восточнее месторождения Тенгиз. На западе, на расстоянии 7 км, проходит граница Каспийского моря.

#### **4. Описание объема работ**

Объем работ заключается в разработке и согласовании Проекта СЗЗ в части озеленения, включая следующие основные этапы:

1. Сбор и анализ исходных данных от ТШО, включая сбор информации о проделанной работе в рамках действующего проекта СЗЗ (касательно обязательств по озеленению);
2. Анализ выполненных ранее Проектов СЗЗ и Проектов обустройства СЗЗ в части озеленения;
3. Разработка обоснования использования имеющихся результатов проведенной работы в рамках разрабатываемого проекта СЗЗ (касательно обязательств по озеленению);
4. Проведение расчетной части (расчеты по определению площади и составу озеленения) и интерпретация результатов по проведенному анализу;
5. Подготовка пояснительной записки, табличных и графических материалов с приложениями в соответствии с Приложением 9 к Санитарным правилам в части разделов по озеленению;
6. Корректировка Проекта СЗЗ по замечаниям и комментариям Заказчика в части разделов по озеленению;
7. Полное сопровождение Проекта СЗЗ при проведении экспертизы государственными органами и/или иными заинтересованными сторонами в части разделов по озеленению;
8. Корректировка Проекта СЗЗ в части разделов по озеленению по замечаниям и комментариям экспертизы государственных органов с получением положительного заключения.

При выполнении данного объема работ может возникнуть необходимость, при которой Исполнитель должен самостоятельно или по заданию Заказчика организовать выезд на территорию ТШО и/или ближайшие населенные пункты.

#### **5. Состав проекта СЗЗ по части озеленения**

5.1 Пояснительная записка Проекта СЗЗ в части озеленения, должна включать в себя следующие минимальные нормативные разделы и соответствующие подразделы, при необходимости, и по согласованию с Заказчиком:

- краткую характеристику природно-экологических особенностей территории;
- мероприятия и средства по планировочной организации, благоустройству и озеленению свободной территории СЗЗ;
- режим использования территории СЗЗ;

5.2 В составе проекта СЗЗ в части озеленения представляются следующие минимальные нормативные табличные материалы и иные по согласованию с Заказчиком:

- перечень объектов озеленения;
- рекомендуемый ассортимент деревьев для озеленения СЗЗ;
- план-график выполнения мероприятий по организации, благоустройству и озеленению территории;





5.3 В составе проекта СЗЗ в части озеленения представляются следующие минимальные нормативные графические материалы, выполненные в масштабе на топографической основе, и иные материалы по согласованию с Заказчиком:

- план благоустройства и озеленения СЗЗ;

## 6. Требования к оформлению

6.1. Текст и таблицы оформляются в формате \*\*.doc с размером бумаги А4.

6.2. Графические приложения и рисунки оформляются в форматах CorelDRAW версии 13 и Jpeg с размером листа не менее А3.

6.3. Отчетные материалы должны быть переданы Заказчику на бумажном носителе в виде Отчета, на русском языке, а также в цифровом формате на компакт-диске (CD/DVD) или ином согласованном электронном носителе.

## 7. График и Контроль выполнения работ

Начало работ – с момента подписания Договора.

Срок оказания услуг:

- Выполнение работ с 16 января по 1 июля 2024 года;
- Техническое сопровождение Разделов Материалов оценки риска здоровью населения при согласовании – до 31 мая 2024 года, при условии принятия решения ТШО о согласовании проекта СЗЗ.

Исполнитель должен вести работы, своевременно и согласно графику. Исполнитель должен постоянно контролировать ход работ и гарантировать их завершение в назначенный срок.

Исполнитель должен в любой момент по требованию Заказчика подготовить и предоставить ему информацию о ходе и порядке выполнения работ, включая количество занятого персонала, материалов, оборудования и ресурсов, используемых Исполнителем для выполнения работ в предусмотренный срок.

Исполнитель должен гарантировать свое участие в еженедельных совещаниях (онлайн, посредством ПО Teams, Zoom или др.).

**Заказчик**

**Исполнитель**

**ТОО «SED»**

**НАО «Казахский национальный аграрный исследовательский университет»**

Зам. директора

Финансовый директор



Жильников А.В.



Сыдыков А.Ш.



### Порядок оплаты стоимости Услуг

Стоимость оказания Услуг: по Разработке Разделов «Проекта обоснования санитарно-защитной зоны месторождений Тенгиз и Королевское» (далее Проект СЗЗ») в части озеленения территории СЗЗ составляет 6 500 000 (шесть миллионов пятьсот тысяч) тенге, включая НДС.

Оплата производится в следующем порядке:

- аванс в размере – 30 % от стоимости услуг, что составит 1 950 000 (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч) тенге в течении 10 дней после заключения Договора и предоставления счета.

- окончательный платеж в размере – 70% от стоимости услуг, а именно 4 550 000 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) тенге в течении 10 дней после согласования Проекта СЗЗ, либо после решения ТШО об отсутствии необходимости согласования Проекта СЗЗ и подписания Акта выполненных работ (оказанных услуг).

Оплата производится Заказчиком после оказания Исполнителем и принятия Заказчиком Услуг в течение 10 календарных дней с момента предоставления Заказчику следующих надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих оказание Исполнителем и принятие Заказчиком Услуг:

- подписанный Сторонами оригинал Акта оказанных Услуг - 2 экземпляра.

На каждом из вышеперечисленных документах должны быть указаны наименование и дата Договора.

**Заказчик**

**Исполнитель**

**ТОО «SED»**

**НАО «Казахский национальный аграрный  
исследовательский университет»**

Зам. директора

Финансовый директор



Жильников А.В.



Сыдыков А.Ш.

